



VOUS LOGER PENDANT VOS ETUDES A L'ECOLE-IT

Chère étudiante, cher étudiant,

Tu as été admis(e) à l'ECOLE-IT, et cherches un logement. L'ECOLE-IT n'a pas de logement à proposer, mais tu trouveras ci-dessous quelques renseignements pour t'aider dans ta recherche.

1) Bruxelles

Adresse du campus : Rue du Trône 60, 1050 Ixelles

Le campus est dans la partie centrale de Bruxelles, à 2 pas de la gare de Bruxelles-Luxembourg, du métro Trône et d'autres possibilités de transport en commun.

Bruxelles dispose de peu de résidences universitaires, il faut donc se tourner essentiellement vers le secteur privé pour trouver un logement.

Pour la même raison, de nombreux étudiants se mettent à 2, 3 ou 4 pour louer un appartement en colocation. Cette solution permet de disposer de parties communes plus confortables, mais nécessite de connaître de possibles colocataires.

Les prix à Bruxelles oscillent entre 350 et 550€/mois selon le confort, l'équipement, selon que l'accès à Internet est inclus ou pas, la localisation etc...

En général les propriétaires vous demanderont 3 mois de loyers en caution, et il est rare qu'une preuve de revenu soit demandée.

Une information utile pour t'y retrouver : Bruxelles est bilingue, français / néerlandais. Et pour des raisons historique les bruxellois utilisent un terme flamand pour parler de logement étudiant : un « kot » (qui veut dire poulailler 😊). Donc pour chercher un logement étudiant, le mieux est de googeler : «kot Bruxelles » ou « kot étudiant Bruxelles », ou même « kot student ».

Pour savoir où chercher dans Bruxelles, notre campus est à dans la partie centrale de Bruxelles très facilement accessible en métro. Par conséquent vous pourriez être n'importe où dans Bruxelles et accéder facilement au campus, pour autant que votre logement soit proche d'un transport en commun.

Quelques liens :

Renseignements généraux :

<https://www.inforjeunesbruxelles.be/logement/>

Sites web :

<https://www.brukot.be/residences/>

<https://ikot.be/fr/colocation-bruxelles>

<https://www.immoweb.be/fr/recherche/kot/a-louer/bruxelles>

<https://ple.mykot.be/>

www.kots.be

www.brukot.be

www.appartager.be

www.housinganywhere.com

<https://skot.be/kot-bruxelles>

<https://www.student.be/fr/kots-a-louer>

<https://www.spotahome.com/fr/s/brussels>

<https://logementpourtous.be/>

<https://www.deltacampus.be/fr/>

<https://immo.vlan.be/fr/immobilier/kot/a-louer/bruxelles>

www.aise-svks.brussels

www.spotahome.com

www.nestpick.com

erasmusu.com

www.immoweb.be

etc...

Egalement solution temporaire pour quelques semaines à votre arrivée :

<https://fr.airbnb.be/>

<https://www.booking.com/>

<https://www.aubergesdejeunesse.com/Belgique/Bruxelles>

Pages Facebook:

D'autre part, il existe sur Facebook de nombreux groupes dans lesquels chercher comme par exemple:

<https://www.facebook.com/groups/249165441913335>

<https://www.facebook.com/groups/kotbruxelles>

<https://www.facebook.com/AnnonceKotAppartementColocationABruxelles>

Ce ne sont que des suggestions, nous vous encourageons à faire des recherches vous-mêmes.

France : Valenciennes et Orléans

Notez qu'en France, outre une garantie locative de 1 à 3 mois, il est courant de demander une preuve de revenus via des fiches de paie, et un garant dans le cas des étudiants.

Par contre, point intéressant par rapport à la Belgique, la France dispose d'une organisation, le CROUS, qui gère un ensemble de services à destination des étudiants. Parmi ces services il y a la gestion de restaurants universitaires, mais aussi l'exploitation de résidences universitaires. Nous vous incitons fortement à envisager de vous loger en résidence universitaire l'année de votre arrivée en France, d'abord pour des raisons de coût (c'est moins cher et aussi moins contraignant en termes de garanties à fournir), mais aussi et peut-être surtout pour des raisons sociales. A l'occasion de vos études en France, vous quittez votre famille et vos amis. Vous allez vous retrouver seul, et c'est une transition qui peut être compliquée et difficile à vivre pour certains. En résidence universitaire vous serez avec

d'autres jeunes de vos âges, des nouveaux arrivants comme vous, mais aussi des « anciens », arrivés il y a 1, 2 ou 3 ans qui peuvent vous donner des conseils. Bref, c'est plus convivial, même si par moments c'est bruyant et que vous devrez résister aux distractions ! ☺

Et d'autre part un système de garantie est possible pour les étudiants : le système VISALE.

Voici 2 liens très importants pour vous aider dans vos démarches :

- <https://www.campusfrance.org/fr/logement-etudiant-en-France>
- <https://www.campusfrance.org/fr/VISALE-caution-locative-etudiante-gratuite>

2) Valenciennes

Adresse du campus : 251 rue Joseph-Louis Lagrange, 59300 Famars

Nous sommes à l'extrémité du campus universitaire de Valenciennes, au sein d'une pépinière d'entreprises. Avec un terminus du tram à 2 pas, et 2 résidences universitaires proches.

A Valenciennes vous pouvez demander un logement dans les résidences du CROUS. Voici la page du CROUS qui vous permet de recueillir les renseignements et vous inscrire, qui par ailleurs vous indique également la procédure pour vous loger chez les particuliers.

<https://www.crous-lille.fr/logements/>
<https://www.uphf.fr/informations-sur-les-2-residences-du-crous>

Résidence Crous les Tertiales (se situe à valenciennes centre proche transports tram, bus, gare)

Résidence étudiante Studéa Valenciennes Mont-Houy (un peu plus proche du campus)

Résidence Crous Jules Marmottan (proche du campus)

Résidence Universitaires Jules Mousseron (proche du campus)

Beaucoup d'autres résidences sont disponibles sur Valenciennes.

Les Estudines Anzin/Valenciennes (proche transport)

Chez les particuliers, les loyers pour un logement étudiant oscillent entre 300€ et 550€

Sites web :

[Leboncoin](#)

<https://www.immojeune.com/logement-etudiant/valenciennes-59.html>

<https://www.adele.org/residence/agglomeration/valenciennes/logement-etudiant>

<https://www.studylease.com/logement-etudiant-valenciennes-59300>

<https://www.nexity.fr>

<https://www.location-etudiant.fr>

<https://www.seloger.com>

<https://www.nexity-studea.com/locations-etudiantes/valenciennes/studea-valenciennes-mont-houy-po0000236>

<https://www.studapart.com/fr>

Pages Facebook :

[Location valenciennes et alentour](#)

<https://www.facebook.com/groups/etudiantsvalenciennes>

<https://www.facebook.com/crijhdf/posts/1955323441281292>

Guide de Campus France avec quelques suggestions:

https://ressources.campusfrance.org/pratique/villes/fr/Valenciennes_fr.pdf

Les villes suivantes sont situées proche du campus et/ou bien situées par rapport aux transports en communs : Famars, Aulnoy les valenciennes, Valenciennes, Anzin.

3) Orléans

Adresse du campus : 66 avenue de la Mouillère, 45000 Orléans
Le campus est accessible en tram sans difficultés.

À Orléans vous pouvez également tenter d'obtenir un logement dans les résidences du CROUS. Voici la page du CROUS qui vous permet de recueillir les renseignements et vous inscrire, qui par ailleurs vous indique également la procédure pour vous loger chez les particuliers.

<https://www.crous-orleans-tours.fr/logements/>

Sites web :

[Leboncoin](#)

[Les estudines Jeanne d'Arcs](#)

<https://www.location-etudiant.fr/logement-etudiant/Orleans-45234.html>

<https://www.immojeune.com/logement-etudiant/orleans-45.html>

<https://www.locservice.fr/loiret-45/logement-etudiant-orleans.html>

<https://www.studapart.com/fr>

Pages Facebook :

[Logements Orléans et ses environs \(vente, location, colocation, etc...\)](#)

Guide de Campus France avec quelques suggestions :

https://ressources.campusfrance.org/pratique/villes/fr/Orleans_fr.pdf

NB 1 : Veuillez noter que les propositions de liens ne sont que des propositions, et nous n'avons pas vérifié les sites un par un. Par conséquent soyez prudents, ne vous engagez et surtout ne déposez d'argent qu'après avoir fait toutes les vérifications d'usage !

NB 2 : Si vous découvrez d'autres pistes intéressantes, communiquez-nous le lien !